

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA - AMPLIAÇÃO EMEI BARÃOZINHO  
 LOCAL: AVENIDA ADÃO WELKER, 650 - BARÃO DE COTEGIPE/RS

DATA BASE:	out/24
BDI:	24,58%
BDI DIF.:	
REGIME ADOTADO:	Onerado

AMPLIAÇÃO DA EMEI BARÃOZINHO										
ITEM	REFERÊNCIA SINAPI	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	BDI ADOTADO	PREÇO UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL		
<b>1 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>										
1.1.1	CPU 01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	OBRA	1,00	21.705,75	24,58%	R\$ 27.041,02	R\$ 27.041,02		
1.1.2	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	5,00	1.000,00	24,58%	R\$ 1.245,80	R\$ 6.229,00		
<b>Total Item</b>								<b>R\$ 33.270,02</b>		
<b>2 SERVIÇOS INICIAIS / TRABALHOS EM TERRA / FUNDAÇÕES</b>										
2.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	111,00	57,22	24,58%	R\$ 71,28	R\$ 7.912,60		
2.2	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	61,82	42,90	24,58%	R\$ 53,44	R\$ 3.303,96		
2.3	93382	REATERRO E COMPACTAÇÃO DAS CAVAS DAS SAPATAS	M3	43,34	29,35	24,58%	R\$ 36,56	R\$ 1.584,69		
<b>Total Item</b>								<b>R\$ 12.801,25</b>		
<b>3 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS</b>										
<b>3.1 EXECUÇÃO DE SAPATAS ISOLADAS E ARRANQUE PILARES</b>										
3.1.1	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	M3	3,09	816,57	24,58%	R\$ 1.017,28	R\$ 3.144,42		
3.1.2	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	566,60	14,76	24,58%	R\$ 18,39	R\$ 10.418,65		
3.1.3	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	14,99	771,89	24,58%	R\$ 961,62	R\$ 14.414,69		
3.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	97,00	14,43	24,58%	R\$ 17,98	R\$ 1.743,76		
3.1.5	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	146,40	11,43	24,58%	R\$ 14,24	R\$ 2.084,66		
3.1.6	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	300,60	9,61	24,58%	R\$ 11,97	R\$ 3.598,82		
3.1.7	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	55,60	91,83	24,58%	R\$ 114,40	R\$ 6.360,74		
3.1.8	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	3,49	667,76	24,58%	R\$ 831,90	R\$ 2.903,31		
<b>Total Item</b>								<b>R\$ 44.669,05</b>		

MEMÓRIA DE CÁLCULO		
Espessura Camada	QUANT.	Descrição
	1,00	Número de obras
	5,00	Período de execução da obra

	111,00	Perímetro da Edificação (Ofset 2,00m)
	61,82	Área de Sapatas(61,82m²) x Profundidade (1,0m)
	43,34	Volume escavação - Volume de Concreto Sapatas - Volume Concreto magro

5,00	3,09	Área de sapatas (61,82m²) x espessura camada (0,05m)
	566,60	Projeto Estrutural
	14,99	Projeto Estrutural
	97,00	Projeto Estrutural
	146,40	Projeto Estrutural
	300,60	Projeto Estrutural
	55,60	Projeto Estrutural
	3,49	Projeto Estrutural

3.2		VIGAS BALDRAME										
3.2.1	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	210,20	14,43	24,58%	R\$ 17,98	R\$ 3.778,74				
3.2.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	776,60	11,43	24,58%	R\$ 14,24	R\$ 11.058,39				
3.2.3	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	75,70	9,61	24,58%	R\$ 11,97	R\$ 906,29				
3.2.4	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	111,60	9,29	24,58%	R\$ 11,57	R\$ 1.291,60				
3.2.5	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	260,35	87,68	24,58%	R\$ 109,23	R\$ 28.438,48				
3.2.6	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	16,52	738,42	24,58%	R\$ 919,92	R\$ 15.197,14				
								<b>Total Item</b>	<b>R\$ 60.670,64</b>			

	210,20	Projeto Estrutural
	776,60	Projeto Estrutural
	75,70	Projeto Estrutural
	111,60	Projeto Estrutural
	260,35	Projeto Estrutural
	16,52	Projeto Estrutural

3.3		VIGAS PVTO INTERMEDIÁRIO										
3.3.1	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	268,20	14,43	24,58%	R\$ 17,98	R\$ 4.821,40				
3.3.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	628,00	11,43	24,58%	R\$ 14,24	R\$ 8.942,40				
3.3.3	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	405,90	9,61	24,58%	R\$ 11,97	R\$ 4.859,49				
3.3.4	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	431,30	9,29	24,58%	R\$ 11,57	R\$ 4.991,64				
3.3.5	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	304,84	87,68	24,58%	R\$ 109,23	R\$ 33.298,20				
3.3.6	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	20,80	738,42	24,58%	R\$ 919,92	R\$ 19.134,41				
								<b>Total Item</b>	<b>R\$ 76.047,54</b>			

	268,20	Projeto Estrutural
	628,00	Projeto Estrutural
	405,90	Projeto Estrutural
	431,30	Projeto Estrutural
	304,84	Projeto Estrutural
	20,80	Projeto Estrutural

3.4		VIGAS PVTO COBERTURA										
3.4.1	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	310,30	14,43	24,58%	R\$ 17,98	R\$ 5.578,23				
3.4.2	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	117,30	13,63	24,58%	R\$ 16,98	R\$ 1.991,78				
3.4.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	712,20	11,43	24,58%	R\$ 14,24	R\$ 10.141,37				
3.4.4	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	420,10	9,61	24,58%	R\$ 11,97	R\$ 5.029,50				
3.4.5	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	311,03	87,68	24,58%	R\$ 109,23	R\$ 33.974,35				
3.4.6	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	21,26	688,34	24,58%	R\$ 857,53	R\$ 18.231,17				
								<b>Total Item</b>	<b>R\$ 74.946,40</b>			

	310,30	Projeto Estrutural
	117,30	Projeto Estrutural
	712,20	Projeto Estrutural
	420,10	Projeto Estrutural
	311,03	Projeto Estrutural
	21,26	Projeto Estrutural

3.5 EXECUÇÃO DE PILARES - Nivel Baldrame / Laje Cobertura								
3.5.1	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	578,20	14,43	24,58%	R\$ 17,98	R\$ 10.394,24
3.5.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	614,70	11,43	24,58%	R\$ 14,24	R\$ 8.753,02
3.5.3	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.283,40	9,61	24,58%	R\$ 11,97	R\$ 15.365,04
3.5.4	103672	CONCRETAGEM DE PILARES. FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	20,50	667,76	24,58%	R\$ 831,90	R\$ 17.053,86
3.5.5	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	171,38	146,28	24,58%	R\$ 182,24	R\$ 31.231,54
<b>Total Item</b>							<b>R\$</b>	<b>82.797,70</b>

	578,20	Projeto Estrutural
	614,70	Projeto Estrutural
	1.283,40	Projeto Estrutural
	20,50	Projeto Estrutural
	171,38	Área de forma de projeto: 342,76m²/2

3.6 EXECUÇÃO LAJE INTERMEDIÁRIA								
3.6.1	CPU 02	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL COBRE CARGA 350 Kg/m2 (8CM + 5CM)	M2	467,97	206,59	24,58%	R\$ 257,37	R\$ 120.441,36
<b>Total Item</b>							<b>R\$</b>	<b>120.441,36</b>

	467,97	Área do pavimento (478,50m²) - Área da escada (10,53m²)
--	--------	---

3.7 EXECUÇÃO DA LAJE DE COBERTURA								
3.7.1	CPU 03	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2	M2	478,50	187,12	24,58%	R\$ 233,11	R\$ 111.545,09
3.7.2	92508	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	66,58	112,43	24,58%	R\$ 140,07	R\$ 9.325,55
3.7.3	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	182,94	13,85	24,58%	R\$ 17,25	R\$ 3.156,51
3.7.4	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	175,50	13,08	24,58%	R\$ 16,30	R\$ 2.859,78
3.7.5	99434	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES MULTIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	M3	4,67	754,37	24,58%	R\$ 939,79	R\$ 4.388,84
<b>Total Item</b>							<b>R\$</b>	<b>131.275,77</b>

	478,50	Área do pavimento(478,50m²)
	66,58	Laje maciça beiral - Projeto Estrutural
	182,94	Laje maciça beiral - Projeto Estrutural
	175,50	Laje maciça beiral - Projeto Estrutural
	4,67	Laje maciça beiral - Projeto Estrutural

3.8 VIGAS RESERVATÓRIO E PILARES/VIGAS OITÕES								
<b>3.8.1 VIGAS RESPALDO RESERVATÓRIO</b>								
3.8.1.1	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,70	14,43	24,58%	R\$ 17,98	R\$ 318,19
3.8.1.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	50,70	11,43	24,58%	R\$ 14,24	R\$ 721,94
3.8.1.3	92452	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	11,96	190,62	24,58%	R\$ 237,47	R\$ 2.840,19

	17,70	Projeto Estrutural
	50,70	Projeto Estrutural
	11,96	Projeto Estrutural

3.8.1.4	103683	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,69	1.290,37	24,58%	R\$ 1.607,54	R\$ 1.109,20
3.8.2	<b>VIGAS E PILARES OITÕES</b>							
3.8.2.1	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	44,09	14,43	24,58%	R\$ 17,98	R\$ 792,60
3.8.2.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45,92	11,43	24,58%	R\$ 14,24	R\$ 653,88
3.8.2.3	103687	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK=25 MPA, COM USO DE JERICAS EM ELEVADOR DE CABO - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,50	1.100,12	24,58%	R\$ 1.370,53	R\$ 685,26
3.8.2.4	103683	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,09	1.290,37	24,58%	R\$ 1.607,54	R\$ 1.752,22
3.8.2.5	92409	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	1,97	217,71	24,58%	R\$ 271,22	R\$ 534,31
3.8.2.6	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	14,60	239,28	24,58%	R\$ 298,10	R\$ 4.352,19
<b>Total Item</b>								<b>R\$ 13.759,98</b>

	0,69	Projeto Estrutural
	44,09	Projeto Estrutural
	45,92	Projeto Estrutural
	0,50	Projeto Estrutural
	1,09	Projeto Estrutural
	1,97	Projeto Estrutural
	14,60	Projeto Estrutural

<b>3.9</b>	<b>ESCADA</b>							
3.9.1	101980	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES EM "U" E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	M2	25,24	293,98	24,58%	R\$ 366,24	R\$ 9.243,90
3.9.2	95945	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	21,50	16,54	24,58%	R\$ 20,61	R\$ 443,02
3.9.3	95946	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	102,60	13,14	24,58%	R\$ 16,37	R\$ 1.679,54
3.9.4	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,35	667,87	24,58%	R\$ 832,03	R\$ 1.955,28
<b>Total Item</b>								<b>R\$ 13.321,74</b>
<b>Total Geral Estruturas</b>								<b>R\$ 617.930,18</b>

	25,24	Projeto Estrutural
	21,50	Projeto Estrutural
	102,60	Projeto Estrutural
	2,35	Projeto Estrutural

<b>4</b>	<b>ALVENARIAS</b>							
<b>4.1</b>	<b>ALVENARIA PAVIMENTO INFERIOR</b>							
4.1.1	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	406,64	146,13	24,58%	R\$ 182,05	R\$ 74.028,31
4.1.2	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	78,62	59,72	24,58%	R\$ 74,40	R\$ 5.849,26
<b>Total Item</b>								<b>R\$ 79.877,57</b>

	406,64	Projeto Arquitetônico
	78,62	Projeto Arquitetônico

4.2 ALVENARIA PAVIMENTO SUPERIOR / OITÕES / RESERVATÓRIO										
4.2.1	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	435,30	146,13	24,58%	R\$	182,05	R\$	79.245,82
4.2.2	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	82,93	59,72	24,58%	R\$	74,40	R\$	6.169,92
									<b>Total Item</b>	<b>R\$ 85.415,74</b>
									<b>Total Geral Alvenarias</b>	<b>R\$ 165.293,31</b>

	435,30	Projeto Arquitetônico
	82,93	Projeto Arquitetônico

5 IMPERMEABILIZAÇÕES DE VIGAS BALDRAME										
5.1	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	260,35	49,90	24,58%	R\$	62,17	R\$	16.184,77
									<b>Total Item</b>	<b>R\$ 16.184,77</b>

	260,35	= Área de Forma Baldrame
--	--------	--------------------------

6 PISO PAVIMENTO TÉRREO										
6.1 EXECUÇÃO DO PISO EM CONCRETO ARMADO PVTO TÉRREO										
6.1.1	93382	REATERRO E COMPACTAÇÃO PARA EXECUÇÃO DO PISO DE CONCRETO	M3	165,26	29,35	24,58%	R\$	36,56	R\$	6.042,75
6.1.2	CPU 04	LASTRO DE BRITA (PEDRA BRITANA Nº 01), APLICADO EM PISOS SOBRE SOLOS, ESPESSURA DE 5CM	OBRA	8,26	93,88	24,58%	R\$	116,96	R\$	966,43
6.1.3	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	413,16	92,15	24,58%	R\$	114,80	R\$	47.430,96
									<b>Total Item</b>	<b>R\$ 54.440,14</b>

	0,4	= Área de piso da edificação x espessura da camada
	0,05	= Área de piso do pavimento, excluídas as áreas dos sanitários x espessura (5cm)
	413,16	= Área de piso do pavimento, excluídas as áreas dos sanitários. Armadura malha de tela soldada 5,0mm espaçamento 10x10cm

7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - PASSAGEM DE ELETRODUTOS										
7.1 PASSAGEM DE ELETRODUTOS										
7.1.1	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	800,00	20,36	24,58%	R\$	25,36	R\$	20.291,59
7.1.2	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	280,00	22,25	24,58%	R\$	27,72	R\$	7.761,33
7.1.3	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	20,00	22,25	24,58%	R\$	27,72	R\$	554,38
7.1.4	91840	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	32,00	24,92	24,58%	R\$	31,05	R\$	993,45
7.1.5	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	151,00	18,90	24,58%	R\$	23,55	R\$	3.555,39
									<b>Total Item</b>	<b>R\$ 33.156,14</b>

	800,00	Projeto elétrico: Considerado ligação entre os pontos com acréscimo de 1,20m para descidas - Cor amarelo
	280,00	Projeto elétrico: Considerado ligação entre QG e CDS + acréscimo de descida de 1,20m - Cor laranja
	20,00	Rede lógica - Eletroduto reforçado preto
	32,00	Alimentação do QG - Eletroduto reforçado preto
	151,00	Ponto de luz no teto

8 COBERTURA										
8.1	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	559,67	61,73	24,58%	R\$	76,90	R\$	43.040,43
8.2	100378	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES QUE 6,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	1.440,00	14,73	24,58%	R\$	18,35	R\$	26.424,91

	559,67	Cobertura principal: 544,37m²; Cobertura torre reservatório: 15,30m² - Telha Trapezoidal TP 40x980 espessura 0,50mm
	1.440,00	08 tesouras: Peso aço por tesoura: 180 Kg - Total: 180Kg x 8,00un = 1440Kg (tesoura perfil U 100x40x265 - Treliçamento perfil U 75x35x265)

8.3	Cotação	INSTALAÇÃO DE TERÇAS METÁLICAS PERFIL U ENRIGECIDO 75x40x15x265	M	484,40	28,33	24,58%	R\$ 35,29	R\$ 17.096,18		484,40	=14un x 34,60m = 484,40m
<b>Total Item</b>								<b>R\$ 86.561,52</b>			

<b>Total Geral do Orçamento:</b>	<b>R\$ 1.019.637,33</b>
----------------------------------	-------------------------

Barão de Cotegipe, novembro de 2024

  
**Luis Carlos Balestrin**  
 Eng. Civil CREA-RS 096570-D  
 Responsável Técnico  
**Luis Carlos Balestrin**  
 Eng. Civil CREA RS 096570-D  
 Responsável Técnico  
 Portaria nº 195 de 29/10/1997